

Verfahrensablauf
Ortsgemeinde Dreis
Bebauungsplanverfahren
„Im Schwertfeld“
Ausweisung von Wohnbedarfsflächen und Gemeinbedarfsflächen
(Parallelverfahren mit der 41. Einzelfortschreibung des
Flächennutzungsplanes Wittlich-Land)
Stand: 02.04.2025

- 1. Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates**
gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB **10.02.2025**
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am 04.04.2025
- 3. Beschluss der Vorentwurfsfassung** **10.02.2025**
- 4. Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB** **02.04.2025**
Schriftliche Beteiligung, Fristsetzung zur Abgabe von
Stellungnahmen bis zum 09.05.2025
- 5. Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB** **am 02.04.2025**
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum 09.05.2025
Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage am
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum
- 6. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB** **07.04.2025 bis**
durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet **09.05.2025**
Hinweis auf die Interneteinsicht erfolgte in
der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am 04.04.2025
7. Abwägung zu Ziffern 4-6 und Festlegung weiteres Verfahren
(Zusammenfassung Behördenbeteiligung und Offenlage)
- 8. Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange**
gem. § 4 Abs. 2 BauGB **am**
Fristsetzung bis zum
- 9. Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB** **vom**
bis
Hinweis auf die Öffentlichkeitsbeteiligung gem.§ 3 Abs. 2 BauGB
in der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land am
10. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den
Ziffern 8 und 9 am

11. Mitteilung Ergebnisse zu Ziffer 10 am
- 12. Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB am**
13. Genehmigung des Bebauungsplanes beantragt am
14. Genehmigung erteilt, keine rechtlichen Bedenken vorgebracht,
Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: _____ am
- 15. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB am**
16. Bebauungsplan rechtsverbindlich am