

## Verfahrensablauf

### **Ortsgemeinde Heidweiler Bebauungsplanverfahren**

### **„Änderung SO Versandhandelsbetrieb in Gewerbegebiet“ Ausweisung eines Gewerbegebietes sowie Sondergebietes Freiflächen-Fotovoltaik**

### **(Parallelverfahren mit der 37. Einzelfortschreibung des Flächennutzungsplanes Wittlich-Land)**

**Stand: 29.05.2024**

- 1. Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates  
gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB** **20.06.2023**
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am **31.05.2024**
- 3. Beschluss der Vorentwurfssfassung** **22.05.2024**
- 4. Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB** **29.05.2024**  
Schriftliche Beteiligung, Fristsetzung zur Abgabe von  
Stellungnahmen bis zum **05.07.2024**
- 5. Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB am 29.05.2024**  
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum **05.07.2024**  
Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage **am**  
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum
- 6. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB** **03.06.2024 bis**  
**durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet** **05.07.2024**  
Hinweis auf die Interneteinsicht erfolgte in  
der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am **31.05.2024**
7. Abwägung zu Ziffern 4-6 und Festlegung weiteres Verfahren  
(Zusammenfassung Behördenbeteiligung und Offenlage)
- 8. Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange  
gem. § 4 Abs. 2 BauGB am**  
Fristsetzung bis zum
- 9. Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB** **vom**  
**bis**  
Hinweis auf die Öffentlichkeitsbeteiligung gem.§ 3 Abs. 2 BauGB  
in der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land am

10. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den Ziffern 8 und 9 am
11. Mitteilung Ergebnisse zu Ziffer 10 am
- 12. Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB am**
13. Genehmigung des Bebauungsplanes beantragt am
14. Genehmigung erteilt, keine rechtlichen Bedenken vorgebracht, Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: \_\_\_\_\_ am
- 15. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB am**
16. Bebauungsplan rechtsverbindlich am