

Verfahrensablauf
Ortsgemeinde Karl
Bebauungsplanverfahren
„Solarpark Oberst Pfaffenthal“
Ausweisung eines Sondergebietes Freiflächen-Fotovoltaik
(Parallelverfahren mit der Einzelfortschreibung des
Flächennutzungsplanes Wittlich-Land)
Stand: 20.11.2024

- 1. Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates
gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB** **13.11.2024**
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am 22.11.2024
- 3. Beschluss der Vorentwurfsfassung** **13.11.2024**
- 4. Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB** **20.11.2024**
Schriftliche Beteiligung, Fristsetzung zur Abgabe von
Stellungnahmen bis zum 30.12.2024
- 5. Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB** **am 22.11.2024**
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum 30.12.2024
Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage am
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum
- 6. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB** **25.11.2024 bis**
durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet **30.12.2024**
Hinweis auf die Interneteinsicht erfolgte in
der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am 22.11.2024
7. Abwägung zu Ziffern 4-6 und Festlegung weiteres Verfahren
(Zusammenfassung Behördenbeteiligung und Offenlage)
- 8. Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange
gem. § 4 Abs. 2 BauGB am**
Fristsetzung bis zum
- 9. Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB** **vom**
bis
Hinweis auf die Öffentlichkeitsbeteiligung gem.§ 3 Abs. 2 BauGB
in der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land am
10. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den
Ziffern 8 und 9 am

11. Mitteilung Ergebnisse zu Ziffer 10 am
- 12. Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB am**
13. Genehmigung des Bebauungsplanes beantragt am
14. Genehmigung erteilt, keine rechtlichen Bedenken vorgebracht,
Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: _____ am
- 15. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB am**
16. Bebauungsplan rechtsverbindlich am