

Verfahrensablauf
Bebauungsplanverfahren
zur Ausweisung von Wohnbauflächen
„Aufm Maarflur“
Ortsgemeinde Landscheid
(Stand: 19.06.2024)

- | | |
|--|--|
| 1. Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates
gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB am | 04.03.2021 |
| 2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am | 25.02.2022 |
| Beschluss der Vorentwurfsfassung | 10.02.2022 |
| 3. Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB | 02.03.2022 |
| Schriftliche Beteiligung, Fristsetzung zur Abgabe von
Stellungnahmen bis zum | 08.04.2022 |
| 4. Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB am | 02.03.2022 |
| Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum | 08.04.2022 |
| Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage | am 03.05.2023 |
| Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum | 12.06.2023 |
| 5. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet | 07.03.2022 bis
08.04.2022 |
| Hinweis auf die Interneteinsicht erfolgte in
der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am | 25.02.2022 |
| 6. Abwägung zu Ziffern 3-6 und Festlegung weiteres Verfahren
(Zusammenfassung Behördenbeteiligung und Offenlage) | 30.03.2023 |
| 7. Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange
gem. § 4 Abs. 2 BauGB am | 03.05.2023 |
| Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum | 12.06.2023 |
| 8. Offenlage des Entwurfes mit der Begründung vom | 08.05.2023 |
| bis | 12.06.2023 |
| Bekanntmachung über die Offenlage des Planentwurfes
in der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am | 28.04.2023 |
| 9. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den
Ziffern 6 bis 8 am | 06.06.2024 |
| 10. Mitteilung Ergebnisse zu Ziffer 9 | |
| 11. Erneutes Beteiligungsverfahren der betroffenen Träger
öffentlicher Belange gem. § 4 a Abs. 3 BauGB am | 19.06.2024 |
| Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum | 09.07.2024 |

- | | | |
|---|------------|-------------------|
| 12. Erneute Öffentlichkeitsbeteiligung | vom | 24.06.2024 |
| | bis | 09.07.2024 |
| Bekanntmachung über erneute Öffentlichkeitsbeteiligung am | | 21.06.2024 |
13. Beratung und Entscheidung über den Anregungen zu den Ziffern 11-12 am
14. Mitteilung Ergebnisse zu Ziffer 13
- 15. Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB am**
16. Genehmigung des Bebauungsplanes beantragt am
17. Genehmigung erteilt, keine rechtlichen Bedenken vorgebracht, Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: am
- 18. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB am**
19. Bebauungsplan rechtsverbindlich am