

34. Fortschreibung Flächennutzungsplan Wittlich-Land 2006 -Verfahrensübersicht -**(Darstellung von Sonderbauflächen mit der besonderen Zweckbestimmung "Seniorenresidenz" und "Lebensmittelmarkt")****Parallelverfahren mit den Bebauungsplanungen "Neubau Seniorenresidenz Trierer Straße" und "Lebensmittelmarkt Trierer Straße" der Ortsgemeinde Osann-Monzel**

1.	Beschluss des Verbandsgemeinderates zur Fortschreibung des Flächennutzungsplanes (Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB) Bekanntgabe des Aufstellungsbeschlusses	gefasst am: 20.7.2022 bekannt gemacht am: 26.5.2023
2.	Vereinfachte raumordnerische Prüfung (§ 18 LPlG) Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: FB40/LE	beantragt am: 14.12.2022 erteilt am: 13.3.2023
3.	Beschluss des Planvorentwurfes	am: 20.7.2022
4.	Frühzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB) Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum	am: 31.5.2023 7.7.2023
5.	Abstimmung mit den Nachbargemeinden (§ 2 Abs. 2 BauGB) Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage	am: 31.5.2023 7.7.2023 am: 22.5.2024
6.	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet Hinweis bekanntgemacht	vom 05.06.2023 bis 07.07.2023 am: 26.5.2023
7.	Beratung und Abwägung zu den vorgebrachten Anregungen zu den Ziffern 4-6 Beschluß der Entwurfsfassung für die Offenlage und die Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB Zusammenfassung der Verfahrensschritte gemäß § 4a BauGB	am: 8.5.2024

8. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie Benachrichtigung TÖB über die Offenlage, Fristsetzung bis zum								am: 22.5.2024 am: 28.6.2024
9. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Planoffenlage) Bekanntmachung der Offenlage (§ 3 Abs. 2 BauGB) erfolgte								vom: 27.05.2024 bis: 28.6.2024 am: 24.5.2024
10. Beratung zu den eingegangenen Anregungen der Bürger gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie der evtl. Nachbargemeinden, Abwägung								am:
11. Beschluß des Verbandsgemeinderates zur endgültigen Planfassung (Billigungsbeschluß, § 6 Abs. 6 BauGB)								am:
12. Zustimmung der Ortsgemeinden gemäß § 67 Abs. 2 GemO (Hinweis: nur betroffene Gemeinden)								
Altrich		Arenrath		Bergweiler		Bettenfeld		
Binsfeld		Bruch		Dierfeld		Dierscheid		
Dodenburg		Dreis		Eckfeld		Eisenschmitt		
Esch		Gipperath		Gladbach		Greimerath		
Großlittgen		Hasborn		Heckenmünster		Heidweiler		
Hetzerath		Hupperath		Karl		Klausen		
Landscheid		Laufeld		Manderscheid		Meerfeld		
Minderlittgen		Musweiler		Niederöfflingen		Niederscheidweiler		
Niersbach		Oberöfflingen		Oberscheidweiler		Osann-Monzel		
Pantenburg		Platten		Plein		Rivenich		

Salmtal		Schladt		Schwarzenborn		Sehlem		
Wallscheid								
Vorlage zur Genehmigung								
am:								
13. Genehmigung (§ 6 Abs. 1 BauGB)	Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: FB40/LE						erteilt am:	
14. Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung / Rechtsverbindlichkeit mit Bekanntmachung (§ 6 Abs. 5 BauGB)	erfolgt am:							