

Verfahrensablauf
Ortsgemeinde Osann-Monzel
Bebauungsplanverfahren
“Lebensmittelmarkt Trierer Straße“
Ausweisung eines Sondergebietes Einzelhandel
(Parallelverfahren mit der 34. Einzelfortschreibung des
Flächennutzungsplanes Wittlich-Land 2006)
Stand: 22.05.2024

- | | |
|--|--|
| 1. Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates
gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB | 10.05.2023 |
| 2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am | 26.05.2023 |
| 3. Beschluss der Vorentwurfsfassung | 10.05.2023 |
| 4. Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Schriftliche Beteiligung, Fristsetzung zur Abgabe von
Stellungnahmen bis zum | 31.05.2023

07.07.2023 |
| 5. Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB am
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum
Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum | 31.05.2023
07.07.2023
am
am |
| 6. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet
Hinweis erfolgte in der Wochenzeitung
„VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am | 05.06.2023 – 07.07.2023

26.05.2023 |
| 7. Abwägung zu Ziffern 4-6 und Festlegung weiteres Verfahren
(Zusammenfassung Behördenbeteiligung und Offenlage) | 17.04.2024 |
| 8. Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange
gem. § 4 Abs. 2 BauGB am
Fristsetzung bis zum | 22.05.2024
28.06.2024 |
| 9. Offenlage des Entwurfes mit der Begründung

Hinweis auf die Offenlage des Planentwurfes im
„VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am | vom 27.05.2024
bis 28.06.2024

24.05.2024 |
| 10. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den
Ziffern 8 und 9 am | |

11. Mitteilung Ergebnisse zu Ziffer 10 am
- 12. Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB am**
13. Genehmigung des Bebauungsplanes beantragt am
14. Genehmigung erteilt, keine rechtlichen Bedenken vorgebracht,
Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: _____ am
- 15. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB am**
16. Bebauungsplan rechtsverbindlich am